REPÚBLICA DE COLOMBIA
MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA
ACTA DE AVANCE No. 1

Convocante: MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA

Convocado: ASOCOMUNAL

Fecha presente Acta: 23/12/2025

Convenio solidario No. 025-2025
Fecha del convenio: 14/11/2025
Fecha de acta de inicio: 14/11/2025

OBJETO: "AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA Y LA ASOCOMUNAL DE SANTA FE DE ANTIOQUIA PARA EL MEJORAMIENTO DEL PUENTE SOBRE LA QUEBRADA GUASABRA EN LA VÍA QUE COMUNICA LA VEREDA CON EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA"

CONTRACTUAL							OBRA EJECUTADA							
							May. Y Men.		ACTA DE AVANCE # 1			Total obra acumulada		
Cap	Ítem	Descripción	Un	cant.	Vr. Unit.	Vr. Total	+,=,-	Cant.	Cant.	Vr. Total	%	Cant.	Vr. Total	%
	1	**PRELIMINARES**												
	1,01	Localización y replanteo	M2	30,00	$ 12.146	$ 364.381	(+)	4,5	34,50	$ 419.038	115%	34,50	$ 419.038	115%
	2	**MOVIMIENTOS DE TIERRA Y DEMOLICIÓN**												
	2,01	Excavación en conglomerado abierto manual	M3	26,00	$ 64.288	$ 1.671.481	(+)	0,25	26,25	$ 1.687.553	101%	26,25	$ 1.687.553	101%
	2,02	Excavación en roca manual (Cemento expansivo)	M3	4,00	$ 182.921	$ 731.684	(+)	8,544	12,54	$ 2.294.561	314%	12,54	$ 2.294.561	314%
	2,03	Demolición manual de concreto	M3	2,00	$ 193.556	$ 387.112	(-)	0,032	1,97	$ 380.918	98%	1,97	$ 380.918	98%
	3	**ACEROS**												
	3,01	Acero Fy = 60.000 psi d>1/4"	Kg	2.041,00	$ 9.683	$ 19.763.677	(+)	490,294	2531,29	$ 24.511.355	124%	2531,29	$ 24.511.355	124%
	3,02	Anclaje epóxico para 5/8" - 7/8"	Un	140,00	$ 76.835	$ 10.756.835	(+)	23	163,00	$ 12.524.029	116%	163,00	$ 12.524.029	116%
	4	**MORTEROS Y CONCRETOS**												
	4,01	Mortero 1:3 (producción)	M3	0,30	$ 857.976	$ 257.393	(+)	0,372	0,67	$ 576.560	224%	0,67	$ 576.560	224%
	4,02	Aletas en concreto 20,7 Mpa (3000 psi), no incluye refuerzo	M3	5,60	$ 2.222.754	$ 12.447.424	(+)	1,2	6,80	$ 15.114.729	121%	6,80	$ 15.114.729	121%
	4,03	Viga aérea en concreto de 20,7 Mpa, no incluye acero	M3	8,64	$ 3.045.867	$ 26.316.292	(-)	0,54	8,10	$ 24.671.524	94%	8,10	$ 24.671.524	94%
	4,04	Placa maciza para puente en concreto de 20,7 Mpa e = 0,25 m	M2	28,29	$ 1.029.058	$ 29.112.038	(-)	23,71236955	4,58	$ 4.710.645	16%	4,58	$ 4.710.645	16%
	5	**BARANDAS**												
	5,01	Baranda metálica en tubería de 4", acero A-500 Grado C	M	25,00	$ 1.193.783	$ 29.844.583	(-)	25		$ 0	0%	0,00	$ 0	0%

COSTO DIRECTO	$ 131.652.898		
ADMINISTRACIÓN	$ 20.077.067	15,25%	
VALOR TOTAL DEL CONVENIO	$ 151.729.965		
APORTE EN ESPECIE JAC	**$ 1.729.965**		
APORTE MUNICIPIO CONVENIO SOLIDARIO DE OBRA	**$ 150.000.000**		
VALOR EJECUTADO ACTA DE AVANCE #1 CONTRATO DE OBRA	**$ 100.141.777**	% EJECUTADO ACTA DE AVANCE #1	66,00%
APORTE OAC ACTA DE AVANCE #1	**$ 1.141.777**		
APORTE MUNCIPIO ACTA DE AVANCE DE OBRA #1	**$ 99.000.000**		
VALOR ACUMULADO CONTRATO DE OBRA	$ 100.141.777	% TOTAL ACUMULADO	66,00%
SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR CONTRATO DE OBRA	$ 51.588.188		

Valor Total Acta de Avance # 1 a pagar: **$ 99.000.000**

En constancia se firma en el Municipio de Santa Fe de Antioquia, a los (23) días del mes de (Diciembre) de 2025.

LEÓN ESNAIDER QUIROZ OSORIO
Supervisor
Secretario de infraestructura
Convocante

BRAYAM ANIBAL GUZMAN AGUINAGA
Representante legal
ASOCIACIÓN DE JUNTAS DE ACCIÓN COMUNAL Y VIVIENDA COMUNITARIA
Convocado

MEMORIA CALCULO CANTIDAD DE OBRA						FECHA	23/12/2025
CONTRATISTA	Convocado: ASOCOMUNAL						
CONTRATO No	No. 025-2025	OBJETO:	OBJETO: "AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA Y LA ASOCOMUNAL DE SANTA FE DE ANTIOQUIA PARA EL MEJORAMIENTO DEL PUENTE SOBRE LA QUEBRADA GUASABRA EN LA VÍA QUE COMUNICA LA VEREDA CON EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA"				
SUPERVISOR:	Secretaría de infraestructura						
ACTIVIDAD:	Localización y replanteo					UNIDAD	M2
IDAD CONTRA(	X		ACTIVIDAD EXTRA			ÍTEM No.	1,01
UBICACIÓN	ACTIVIDADES EJECUTADAS						
	SECTOR	UNIDAD	LONG. ML	ANCHO ML	ALTURA ML	TOTAL M²	TOTAL M³
Puente			15	2,30		34,5	0
							0
							0
							0
UNIDADES		Und y/o GL	ml			m2	m³
TOTAL ACTIVIDAD		0	15	2,30	0	34,5	0

REGISTRO FOTOGRÁFICO



Convocado	Revisó y autorizó **Supervisor**	
Firma	Firma	

MEMORIA CALCULO CANTIDAD DE OBRA						FECHA	23/12/2025
CONTRATISTA:	Convocado: ASOCOMUNAL						
CONTRATO No.	No. 025-2025	OBJETO:	OBJETO: "AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA Y LA ASOCOMUNAL DE SANTA FE DE ANTIOQUIA PARA EL MEJORAMIENTO DEL PUENTE SOBRE LA QUEBRADA GUASABRA EN LA VÍA QUE COMUNICA LA VEREDA CON EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA"				
SUPERVISOR:	Secretaría de infraestructura						
ACTIVIDAD:	Excavación en conglomerado abierto manual						UNIDAD M3
CTIVIDAD CONTRACTU	X		ACTIVIDAD EXTRA			ÍTEM No.	2,01
UBICACIÓN	ACTIVIDADES EJECUTADAS						
	SECTOR	UNIDAD	LONG. ML	ANCHO ML	ALTURA ML	TOTAL M²	TOTAL M³
Excavaciones fundaciones			15	0,70	2,50		26,25
							0
							0
							0
UNIDADES		Und y/o GL	ml			m2	m³
TOTAL ACTIVIDAD		0	15	0,70	2,5	0	26,25

REGISTRO FOTOGRÁFICO





Convocado	Revisó y autorizó **Supervisor**	
Firma	Firma	

MEMORIA CALCULO CANTIDAD DE OBRA						FECHA	23/12/2025
CONTRATISTA:	Convocado: ASOCOMUNAL						
CONTRATO No.	No. 025-2025	OBJETO:	OBJETO: "AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA Y LA ASOCOMUNAL DE SANTA FE DE ANTIOQUIA PARA EL MEJORAMIENTO DEL PUENTE SOBRE LA QUEBRADA GUASABRA EN LA VÍA QUE COMUNICA LA VEREDA CON EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA"				
SUPERVISOR:	Secretaría de infraestructura						
ACTIVIDAD:	Excavación en roca manual (Cemento expansivo)						UNIDAD M3
CTIVIDAD CONTRACTU	X		ACTIVIDAD EXTRA			ÍTEM No.	2,02
UBICACIÓN	ACTIVIDADES EJECUTADAS						
	SECTOR	UNIDAD	LONG. ML	ANCHO ML	ALTURA ML	TOTAL M²	TOTAL M³
Excavaciones fundaciones			6,4	1,40	1,40		12,544
							0
							0
							0
UNIDADES		Und y/o GL	ml			m2	m³
TOTAL ACTIVIDAD		0	6,4	1,40	1,4	0	12,544

REGISTRO FOTOGRÁFICO





Convocado	Revisó y autorizó **Supervisor**	
Firma	Firma	

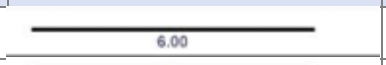
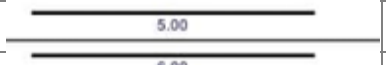
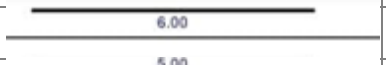
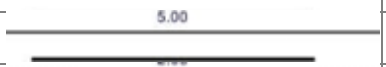
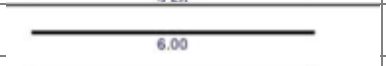
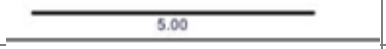
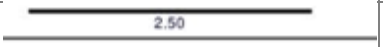
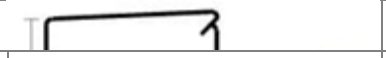
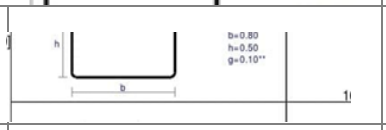
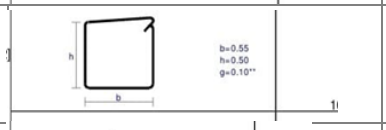
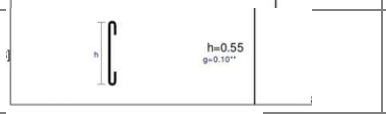
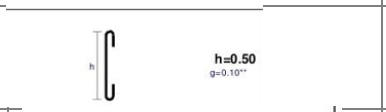
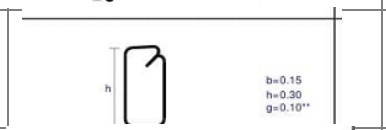
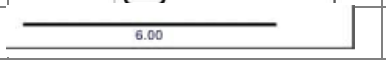
MEMORIA CALCULO CANTIDAD DE OBRA						FECHA	23/12/2025
CONTRATISTA	Convocado: ASOCOMUNAL						
CONTRATO No	No. 025-2025	OBJETO:	OBJETO: "AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA Y LA ASOCOMUNAL DE SANTA FE DE ANTIOQUIA PARA EL MEJORAMIENTO DEL PUENTE SOBRE LA QUEBRADA GUASABRA EN LA VÍA QUE COMUNICA LA VEREDA CON EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA"				
SUPERVISOR:	Secretaría de infraestructura						
ACTIVIDAD:	Demolición manual de concreto						UNIDAD M3
IDAD CONTRA	X		ACTIVIDAD EXTRA			ÍTEM No.	2,03
UBICACIÓN	ACTIVIDADES EJECUTADAS						
	SECTOR	UNIDAD	LONG. ML	ANCHO ML	ALTURA ML	TOTAL M²	TOTAL M³
Bordillo			12,3	0,30	0,40		1,476
Placa puente			12,3	0,2	0,2		0,492
							0
							0
UNIDADES		Und y/o GL	ml			m2	m³
TOTAL ACTIVIDAD		0	24,6	0,50	0,6	0	1,968

REGISTRO FOTOGRÁFICO



Convocado	Revisó y autorizó **Supervisor**	
Firma	Firma	

Acero de refuerzo

Ítem	Diagrama (referencia)	Cantidad	Diámetro	Longitud (m)	Peso total (kg)	Notas
1		8	7/8"	6,00	146,0	
2		6	7/8"	5,00	91,3	
3		26	5/8"	6,00	242,1	
4		18	5/8"	5,00	139,7	
5		24	5/8"	2,00	74,5	
6		6	7/8"	2,50	45,6	
7		40	1/2"	6,00	239,0	
8		24	1/2"	5,00	119,5	
9		150	1/2"	2,50	373,5	
10		120	3/8"	2,80	188,2	b=0.80; h=0.50; g=0.10"
11		2	Alambre	100,00	200,0	Paquete W=100.0 kg
12		120	3/8"	2,30	154,6	b=0.55; h=0.50; g=0.10"
13		90	3/8"	0,75	37,8	h=0.55; g=0.10"
14		120	3/8"	0,70	47,0	h=0.50; g=0.10"
15		120	3/8"	1,10	73,9	b=0.15; h=0.30; g=0.10"
16		60	1/2"	6,00	358,6	
				TOTAL	**2531,3**	

MEMORIA CALCULO CANTIDAD DE OBRA						FECHA	23/12/2025
CONTRATISTA	Convocado: ASOCOMUNAL						
CONTRATO No	No. 025-2025	OBJETO:	OBJETO: "AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA Y LA ASOCOMUNAL DE SANTA FE DE ANTIOQUIA PARA EL MEJORAMIENTO DEL PUENTE SOBRE LA QUEBRADA GUASABRA EN LA VÍA QUE COMUNICA LA VEREDA CON EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA"				
SUPERVISOR:	Secretaría de infraestructura						
ACTIVIDAD:	Anclaje epóxico para 5/8" - 7/8"						UNIDAD Un
IDAD CONTRA	X		ACTIVIDAD EXTRA			ÍTEM No.	3,02
UBICACIÓN	ACTIVIDADES EJECUTADAS						
	SECTOR	UNIDAD	LONG. ML	ANCHO ML	ALTURA ML	TOTAL M²	TOTAL M³
Aletas		40					0
Losa		123					0
							0
							0
UNIDADES		Und y/o GL	ml			m2	m³
TOTAL ACTIVIDAD		163	0	0,00	0	0	0

REGISTRO FOTOGRÁFICO



Convocado	Revisó y autorizó **Supervisor**	
Firma	Firma	

MEMORIA CALCULO CANTIDAD DE OBRA						FECHA	23/12/2025
CONTRATISTA	Convocado: ASOCOMUNAL						
CONTRATO No	No. 025-2025	OBJETO:	OBJETO: "AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA Y LA ASOCOMUNAL DE SANTA FE DE ANTIOQUIA PARA EL MEJORAMIENTO DEL PUENTE SOBRE LA QUEBRADA GUASABRA EN LA VÍA QUE COMUNICA LA VEREDA CON EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA"				
SUPERVISOR:	Secretaría de infraestructura						
ACTIVIDAD:	Mortero 1:3 (producción)						UNIDAD M3
IDAD CONTRA	X		ACTIVIDAD EXTRA			ÍTEM No.	4,01
UBICACIÓN	ACTIVIDADES EJECUTADAS						
	SECTOR	UNIDAD	LONG. ML	ANCHO ML	ALTURA ML	TOTAL M²	TOTAL M³
Aletas			8	1,20	0,07	9,6	0,672
							0
							0
							0
UNIDADES		Und y/o GL	ml			m2	m³
TOTAL ACTIVIDAD		0	8	1,20	0,07	9,6	0,672

REGISTRO FOTOGRÁFICO



Convocado	Revisó y autorizó **Supervisor**	
Firma	Firma	

MEMORIA CALCULO CANTIDAD DE OBRA						FECHA	23/12/2025
CONTRATISTA	Convocado: ASOCOMUNAL						
CONTRATO No	No. 025-2025	OBJETO:	OBJETO: "AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA Y LA ASOCOMUNAL DE SANTA FE DE ANTIOQUIA PARA EL MEJORAMIENTO DEL PUENTE SOBRE LA QUEBRADA GUASABRA EN LA VÍA QUE COMUNICA LA VEREDA CON EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA"				
SUPERVISOR:	Secretaría de infraestructura						
ACTIVIDAD:	Aletas en concreto 20,7 Mpa (3000 psi), no incluye refuerzo						UNIDAD M3
IDAD CONTRA	X		ACTIVIDAD EXTRA			ÍTEM No.	4,02
UBICACIÓN	ACTIVIDADES EJECUTADAS						
	SECTOR	UNIDAD	LONG. ML	ANCHO ML	ALTURA ML	TOTAL M²	TOTAL M³
Aletas			6,8	0,40	1,10		2,992
Zapata			6,8	1,4	0,4		3,808
							0
							0
UNIDADES		Und y/o GL	ml			m2	m³
TOTAL ACTIVIDAD		0	13,6	1,80	1,5	0	6,8

REGISTRO FOTOGRÁFICO



Convocado	Revisó y autorizó **Supervisor**	
Firma	Firma	

MEMORIA CALCULO CANTIDAD DE OBRA						FECHA	23/12/2025
CONTRATISTA	Convocado: ASOCOMUNAL						
CONTRATO No	No. 025-2025	OBJETO:	OBJETO: "AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA Y LA ASOCOMUNAL DE SANTA FE DE ANTIOQUIA PARA EL MEJORAMIENTO DEL PUENTE SOBRE LA QUEBRADA GUASABRA EN LA VÍA QUE COMUNICA LA VEREDA CON EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA"				
SUPERVISOR:	Secretaría de infraestructura						
ACTIVIDAD:	Viga aérea en concreto de 20,7 Mpa, no incluye acero						UNIDAD M3
IDAD CONTRA	X		ACTIVIDAD EXTRA			ÍTEM No.	4,03
UBICACIÓN	ACTIVIDADES EJECUTADAS						
	SECTOR	UNIDAD	LONG. ML	ANCHO ML	ALTURA ML	TOTAL M²	TOTAL M³
Viga			13,5	0,60	1,00		8,1
							0
							0
							0
UNIDADES		Und y/o GL	ml			m2	m³
TOTAL ACTIVIDAD		0	13,5	0,60	1	0	8,1

REGISTRO FOTOGRÁFICO



Convocado	Revisó y autorizó **Supervisor**	
Firma	Firma	

MEMORIA CALCULO CANTIDAD DE OBRA						FECHA	23/12/2025
CONTRATISTA	Convocado: ASOCOMUNAL						
CONTRATO No	No. 025-2025	OBJETO:	OBJETO: "AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA Y LA ASOCOMUNAL DE SANTA FE DE ANTIOQUIA PARA EL MEJORAMIENTO DEL PUENTE SOBRE LA QUEBRADA GUASABRA EN LA VÍA QUE COMUNICA LA VEREDA CON EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA"				
SUPERVISOR:	Secretaría de infraestructura						
ACTIVIDAD:	Placa maciza para puente en concreto de 20,7 Mpa e = 0,25 m						UNIDAD M2
IDAD CONTRA	X		ACTIVIDAD EXTRA			ÍTEM No.	4,04
UBICACIÓN	ACTIVIDADES EJECUTADAS						
	SECTOR	UNIDAD	LONG. ML	ANCHO ML	ALTURA ML	TOTAL M²	TOTAL M³
Placa			1,99	2,30	1,00	4,58	4,58
							0,00
							0,00
							0,00
UNIDADES		Und y/o GL	ml			m2	m³
TOTAL ACTIVIDAD		0	1,99	2,30	1	4,58	4,58

REGISTRO FOTOGRÁFICO



Convocado	Revisó y autorizó **Supervisor**	
Firma	Firma	